

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

**GIẢI TRÌNH CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH**

Theo Báo cáo kết quả kinh doanh Quý 2 năm 2010, VNECO xin giải trình những chỉ tiêu có biến động tăng, giảm 10% so với cùng kỳ năm 2009:

**1- Doanh thu thuần hoạt động kinh doanh giảm:**

Quý 2 năm 2009:	73.749.197.097 đồng
Quý 2 năm 2010:	46.038.557.521 đồng
Giảm:	27.710.639.576 đồng

Nguyên nhân: Doanh thu giảm do hầu hết các hạng mục công trình xây lắp điện chưa hoàn thành đến các điểm dừng kỹ thuật vì vậy chưa thể nghiệm thu khối lượng với chủ đầu tư vì vậy việc xuất hóa đơn ghi nhận doanh thu trong kỳ còn thấp.

**2- Lợi nhuận gộp tăng:**

Quý 2 năm 2009:	8.391.081.226 đồng
Quý 2 năm 2010:	13.305.373.147 đồng
Tăng:	4.914.291.921 đồng

Nguyên nhân: Doanh thu giảm 60,19% so với cùng kỳ năm ngoái. Tuy nhiên giá vốn hàng bán lại giảm 99,67% đã làm cho lợi nhuận gộp tăng lên 36,93% hay 4.914.291.921 đồng.

**3- Doanh thu hoạt động tài chính tăng:**

Quý 2 năm 2009:	68.067.143 đồng
Quý 2 năm 2010:	26.125.902.850 đồng
Tăng:	26.057.835.707 đồng

Nguyên nhân: Doanh thu hoạt động tài chính tăng 9.974% do VNECO đã thoái vốn tại một số đơn vị trong tổ hợp như sau:

- + Bán 250.000 cổ phiếu VE1, lãi 3.127.060.000 đồng
- + Bán 447.900 cổ phiếu VE9, lãi 16.279.190.000 đồng
- + Bán 118.500 cổ phiếu SSM, lãi 6.075.760.000 đồng

**4- Thu nhập khác, chi phí khác và lợi nhuận khác giảm:**

Các Chỉ tiêu này giảm so với cùng kỳ năm 2009 lần lượt là 351.833.054.496 đồng, 262.829.446.982 đồng và 89.003.607.514 là do Quý 2 năm 2009 VNECO chuyển nhượng Khách sạn Xanh Green Plaza tại 223 Trần Phú TP. Đà Nẵng và đã hoạch toán việc chuyển nhượng này vào Quý 2/2009.

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM**

Địa chỉ: Số 234 Nguyễn Văn Linh, Q.Thanh Khê, TP Đà Nẵng  
Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Kỳ kế toán kết thúc tại ngày 30/6/2010

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tài chính hợp nhất)

Tất cả các nguyên nhân trên đã làm cho lợi nhuận sau thuế Quý 2 năm 2010 giảm so với Quý 2 năm 2009 là 594,08% hay 66.657.969.566 đồng.

Quý 2 năm 2009:	77.878.360.374 đồng
Quý 2 năm 2010:	11.220.390.808 đồng
Giảm:	66.657.969.566 đồng

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 07 năm 2010

NGƯỜI LẬP

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Quang Cần

Phan Anh Quang



Đoàn Đức Hồng